

Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zadania: „Remont kompleksu boisk sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012”.

I. Zakres rzeczowy zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont boiska sportowego „ORLIK 2012” znajdującego się przy ul. Szkolnej, nr działki 237/1 w miejscowości Słubice na terenie powiatu plockiego, województwo mazowieckie. Zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty remontowe:

1.1 Boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej

Boisko o wymiarach **30,0 × 62,0 m**.

Zakres robót obejmuje:

- oczyszczenie nawierzchni z zanieczyszczeń,
- czyszczenie i regenerację wypełnienia nawierzchni,
- mechaniczne rozluźnienie i szczotkowanie włókien trawy syntetycznej,
- wykonanie miejscowych napraw uszkodzeń nawierzchni,
- uzupełnienie oraz wyrównanie zasypu stabilizującego,
- końcowe szczotkowanie nawierzchni,
- wycięcie uszkodzonych fragmentów trawy syntetycznej,
- przygotowanie i naprawę podłoża,
- wklejenie nowych fragmentów trawy syntetycznej dopasowanych pod względem rodzaju włókien, wysokości runa oraz rodzaju zasypu,
- wykonanie połączeń z zastosowaniem taśm i kleju poliuretanowego,
- docięnięcie i stabilizację naprawianych miejsc do czasu pełnego związania kleju.

1.2. Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej

Boisko o wymiarach **19,1 × 32,1 m**.

Zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejącej nawierzchni poliuretanowej wraz z wywozem i utylizacją odpadów,
- ocenę stanu technicznego podbudowy,
- wykonanie niezbędnych napraw podbudowy,
- reprofilację i przygotowanie podłoża pod wykonanie nowej nawierzchni,
- obróbkę tulei montażowych wyposażenia sportowego,
- wykonanie nowej sportowej nawierzchni poliuretanowej,
- wykonanie oznakowania linii boiskowych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- montaż wyposażenia sportowego.

1.3. Stolarka okienna i drzwiowa zaplecza sanitarno-szatniowego

Zakres robót obejmuje:

- regulację okuć okiennych i drzwiowych,
- czyszczenie stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymianę zużytych klamek wraz z szyldami,
- sprawdzenie szczelności połączeń stolarki z ościeżami,
- wymianę zużytych uszczelek,
- konserwację elementów okuć.

1.4. Remont wnętrza zaplecza sanitarno-szatniowego

Obiekt o wymiarach **6,76 × (5,68 + 8,22) m** i wysokości **4,09 m**.

Zakres robót obejmuje:

- remont sanitariatów,
- naprawę spękań tynków oraz połączeń płyt gipsowo-kartonowych ze ścianami,
- przygotowanie powierzchni pod malowanie,
- wykonanie nowych powłok malarskich,
- demontaż uszkodzonych okładzin ceramicznych,
- przygotowanie podłoża pod nowe okładziny,

- montaż nowych płytek ściennych i podłogowych,
- wykonanie spoin i uszczelnień,
- usunięcie zdegradowanych uszczelnień oraz terakoty, w tym wykucie istniejących brodzików,
- oczyszczenie powierzchni,
- wykonanie wylewek naprawczych,
- ułożenie nowej terakoty na elastycznym kleju wraz z fugowaniem,
- wykonanie nowych uszczelnień silikonowych,
- sprawdzenie szczelności odpływów,
- wymianę elementów odwodnienia.

1.5. Ogrodzenie kompleksu sportowego

Zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejących paneli ogrodzeniowych,
- konserwację stalowej konstrukcji ogrodzenia,
- montaż nowych paneli ogrodzeniowych,
- montaż nowych elementów mocujących,
- remont piłkochwytów,
- wykonanie prac niezbędnych do przywrócenia właściwego stanu technicznego ogrodzenia.

1.6. Oświetlenie oraz monitoring

Zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejących opraw oświetleniowych,
- montaż nowych energooszczędnych opraw LED,
- wykonanie niezbędnych prac elektrycznych związanych z wymianą opraw,
- montaż **4 kamer monitoringu IP** wraz z niezbędnym okablowaniem, osprzętem oraz konfiguracją systemu monitoringu.

II. Uwagi

- Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia zawarte jest w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Załączony do dokumentacji przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym. Podstawą wyceny dla wykonawcy winna być jego kalkulacja własna wynikająca z rachunku ekonomicznego, wykonanego w oparciu o zalecaną, dokonaną wizję lokalną, dokumentację techniczną, wiedzę techniczną, opis przedmiotu zamówienia oraz wzór umowy. Zamawiający udostępnia przedmiar robót jedynie w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki.
- Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji inwestycji oraz w jego okolicach, celem weryfikacji informacji przekazywanych w ramach przedmiotowego postępowania przez zamawiającego.
- Wszelkie materiały oraz urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia dostarcza Wykonawca. Materiały te muszą spełniać wymogi obowiązujących przepisów oraz być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszystkie materiały uzyskane w wyniku realizacji zadania, a nadające się do dalszej eksploatacji należy dostarczyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Materiały nie nadające się do dalszej eksploatacji, Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- W dokumentacji powykonawczej należy przedstawić dla oferowanej nawierzchni ze sztucznej trawy elementy potwierdzające spełnienie wymagań określonych w dokumentacji projektowej.
- Wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Stosowania materiałów fabrycznie nowych, pełnowartościowych i posiadających wymagane atesty, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Zabezpieczenia terenu robót na czas realizacji zadania.
- Prowadzenia robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu.
- Uporządkowania terenu po zakończeniu robót oraz wywozu i zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Przeprowadzenia prób, regulacji oraz odbiorów wymaganych dla wykonanych robót oraz przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej i wymaganych dokumentów potwierdzających jakość zastosowanych materiałów i urządzeń.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenia robót do odbioru końcowego w terminie do dnia **31 grudnia 2026 r.**